

**POLE AMENAGEMENT DURABLE
DIRECTION DU PATRIMOINE ET DES RESSOURCES
PARTAGEES**

Ref : 76398

DECISION**Le Président du Conseil Départemental du Loiret**

Convention de mise à disposition d'une parcelle départementale sur la commune de COMBLEUX au profit d'un tiers privé.

Vu l'article L. 3211-2 du Code général des collectivités territoriales relatif à la délégation du Conseil départemental à son Président ;

Vu la délibération n° n°B13 du 31 mai 2024 relative à la fixation des tarifs des redevances d'occupation de terrains et de vente de bois sur le domaine privé et public du canal d'Orléans ;

Vu les arrêtés des 07 novembre 2022 et des avenants successifs, conférant délégation de signature au sein de la Direction du Patrimoine et des Ressources Partagées ;

Considérant que l'objet de ses conventions est régi dans les conditions juridiques du louage de choses revenant à la Direction du Patrimoine et des Ressources Partagées ;

Vu la demande des tiers privés sollicitant la mise à disposition d'une partie des parcelles cadastrée A457 et A440 sur la commune de Combleux ;

La convention étant arrivée à échéance en date du 31 décembre 2022, le Département autorise le renouvellement de la mise à disposition qui peut être consentie à titre précaire et révocable en vertu des dispositions de l'article L221-2 du Code de l'Urbanisme.

Décide

Article 1^{er} - D'approuver les termes de la convention d'occupation précaire et révocable au profit de tiers, listés en annexe, sur la propriété départementale suivante :

Commune	Section parcelle	Numéro parcelle	Superficie cadastrée	Nature occupant	Superficie parcelle mise à disposition	Objet de l'occupation	Loyer
COMBLEUX	A	457 440	420 642	particulier	350	Jardin d'agrément	120 €

Article 2 – Cette mise à disposition est consentie à titre onéreux, moyennant une redevance, dont le barème a été fixé par délibération n°B13 en date du 31 mai 2024 comme suit :

Occupation de terrain ou à USAGE NON COMMERCIAL	
Terrains jusqu'à 100 m ²	75 € annuel
Terrains de 101 à 500 m ²	120 € annuel
Terrains de 501 à 2 000 m ²	250 € annuel
Au-delà de 2 000 m ²	0,45 € annuel le m ² supplémentaire
Terrains agricoles	Loyer et Indice fermage Arrêté préfectoral

Article 3 – D'autoriser la signature de la convention listée en annexe et des avenants à venir le cas échéant

Article 4 - Cette recette sera imputée sur la politique D0303103 – nature 7022, chapitre 70.

Article 5 – La présente décision sera mise en ligne sur le site internet du Département (Loiret.fr).

Annexe : Liste du tiers acquéreur

Vincent VEDERE

PO

Directeur du Patrimoine et
des Ressources Partagées

Fait à ORLEANS le 05 NOV. 2024
5
Directeur du Patrimoine et
des Ressources Partagées

Vincent VEDERE

Le Président du Conseil Départemental
Marc GAUDET

Le Barème, objet de la présente décision, contient des données à caractère personnel (DCE) qui ont été exclues de la publication en ligne en vertu de la protection renforcée notamment aux dispositions du règlement général de protection des données (RGPD) du 27 avril 2016 et de l'article R112-1-2 du Code des relations entre le public et l'administration. L'annexe regroupant ces DCP est consultable sur demande, transmise à l'adresse suivante : propos@loiret.fr. Le droit d'accès à cette annexe s'exercera, si son exercice dans les conditions prévues aux articles R112-1 et suivants du Code des relations entre le public et l'administration, dans l'hypothèse où la demande serait admise, dans la mesure où la présente délibération, celle-ci devra être formée dans les meilleurs délais et au plus tard dans les deux mois suivant sa publication.

Voies et délais de recours :

Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours gracieux adressé à Monsieur le Président du Conseil Départemental - Département du Loiret - 45945 ORLEANS, dans un délai de deux mois suivant la date à laquelle toutes les formalités de publicité prévues au présent arrêté auront été accomplies ou d'un recours contentieux formé auprès du Tribunal Administratif d'Orléans, sis 28 rue de la Bretonnerie 45057 Orléans cedex 1, ou via l'application informatique " Télérecours citoyens" accessible par le site Internet <http://www.telerecours.fr>, dans un délai de deux mois suivant la date à laquelle toutes les formalités de publicité prévues au présent arrêté auront été accomplies